

Beretning for 2019/2020 Grundejerforening

Solhjemgården



Kære alle,

Vi havde i bestyrelsen glædet os til at afholde den årlige generalforsamling i nye omgivelser. Vi havde booket ”Huset” i Kirke Stillinge, og planen var, at vi i fællesskab skulle brygge kaffen og spise lidt brød sammen.

Sådan skulle det ikke være. Den årlige generalforsamling er i stedet blevet erstattet af en on-line løsning, - en løsning, som alligevel sikrer ”taletid” til alle med noget på hjerte.

Corona-situationen har sat gang i handlen med sommerhuse. Det har vi også kunnet mærke i vores forening. Vi har i bestyrelsen modtaget mange henvendelser fra ejendomsmæglere og fra interesserede huskøbere, der er blevet handlet, og mange huse har fået nye ejere. Velkommen til foreningen til nye ejere.

Som I nok husker, besluttede vi på sidste års generalforsamling, at vi skulle droppe sprøjtning af vejene. I stedet skulle vi udlægge ekstra sten på vejene samt forsøge med opstilling af plantekasser langs med Mejsevænget. Formålet var at få bilisterne til at sænke hastigheden og dermed reducere støvgener. Virker det? Det ville vi have spurgt Jer om på generalforsamlingen. Men vi vil stadig meget gerne have nogle meldinger fra Jer om, hvordan I oplever trafikken på vejene og om støvgenerne er reduceret. Så send gerne en mail herom på solhjemgaarden@gmail.com.

Opkrævningen af det årlige kontingent er i år gået supergodt. Vi har arbejdet ihærdigt på at opstøve kontaktoplysninger, vi har ringet, sendt breve m.v. Og vi kan med stor glæde fortælle, at ALLE har betalt kontingent, og det er også lykkedes os at inddrive nogle gamle restancer. Langt de fleste har nu en mailadresse, så vi håber, at det fremadrettet vil være mindre ressourcekrævende at få kontingentet i hus.

Det var ordene herfra. Vi håber, at den kommende sæson byder på mere normale forhold, og vi glæder os til at se Jer til næste års generalforsamling.

På bestyrelsens vegne,

Sanne Mogensen

13. oktober 2020

Referat/opsamling fra generalforsamling 2020

Afstemningsresultat

12 har stemt for samtlige

afstemningspunkter Ingen har stemt

imod

Alle afstemningspunkter vedtages

Nedenfor ses de spørgsmål og andre kommentarer vi har modtaget, samt svar fra bestyrelsen.

Spørgsmål fra Helle, Mejsevænget 1

Tak for jeres indsats og arbejde med foreningen i det forløbne år.

Under eventuelt havde jeg tænkt at spørge ind til trafikken og de opsatte plantekassers effekt herpå.

Det er nemlig min fornemmelse, at de desværre ingen virkning har på bilerne, der drejer ned af Mejsevænget – måske fordi den første kasse står helt oppe i svinget - eller måske fordi kasserne ikke står ude på vejen men inde i rabatten?

Er det af hensyn til renovation, brand og redning, at kasserne ikke må stå på vejen, så der skal svinges lidt uden om? Det ville tage lidt af farten.

Flere veje i området har en fartbegrænsning på 15 km – vores er 20 km. Er det en beslutning "vejen" har truffet, eller er det dikteret fra kommunen?

Svar fra bestyrelsen:

Vi har drøftet muligheder og har besluttet at placere yderligere 2 plantekasser umiddelbart ved indkørslen til Mejsevænget. Måske de vil kunne bidrage til at flere er opmærksomme på hastighedsbegrænsningen.

Vi er ikke helt klar over, hvordan hastighedsbegrænsningen på de 20 km er opstået. Måske der er nogle i foreningen med længere hukommelse end vores !? Vores opfattelse er, at hvis alle kører max 20 km, vil støvgenerne være små.

**Spørgsmål/kommentar fra Erik Jørgensen,
Strandskadevej 2** Jeg stemmer for på alle punkter.

Men jeg har en bøn. Jeg er ked af at det ikke blev en fysisk samling, kan i ikke gøre noget i Bestyrelsen, for at der bliver klippet ved de grunde hvor der nogle steder nu stikker grene 60 til 80 cm ud over vejbanen, en ting er at grene går langt ud over skellet til rabatten, men når de går ud over vejbanen og der holder en i rabatten på anden side, så får man ridser i sin bil når man skal passere.

Jeg ville have taget det op, så jeg kunne se folk i øjnene når jeg fremlagde det, har man et problem med beskæring og bortkørsel, så er Jeg behjælpelig med det, for et par flasker god rødvin, bare man selv hjælper til med det og vi kan finde en tid der passer alle.

Mvh

Erik Jørgensen

Svar fra bestyrelsen:

Bestyrelsen henstiller til, at alle får beskåret deres hæk og anden randbeplantning således at vi kan passere vejene uden at få ridser i lakken. Og gør brug af Erik's gode tilbud hvis I har brug for hjælp.

Input fra Connie og Frede Mathiesen, Ravnevej 2

Vi vil gerne oplyse at det er blevet betydeligt bedre med hastigheden og det støver ikke nær så meget.

Svar fra bestyrelsen:

Dejligt at I oplever at støvgenerne er reduceret.

Input fra Henny Skindbjerg, Strandskadevej 1

Jeg stemmer for genvalg på alle poster, I har gjort et godt stykke arbejde. Plantekasserne er blevet så flotte, om det hjælper er svært at sige, men det er et flot blikfang. Hvad angår støvgenerne er det sikkert også mest parcellerne på Mejsevænget der kan svare på effekten af den nye belægning.

Svar fra Bestyrelsen:

Tak for de pæne ord – og dejligt at du synes om plantekasserne 😊